

Wniosek o zmianę decyzji o warunkach zabudowy

STANOWISKO DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I LOKALOWEJ



I. WYMAGANE DOKUMENTY

1. wniosek o zmianę decyzji o warunkach zabudowy

Załączniki:

1. Kopia ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy;
2. Zgoda wszystkich stron postępowania na zmianę decyzji;
3. Dowód wniesienia opłaty skarbowej
4. mapa zasadnicza, przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z określeniem granic terenu objętego wnioskiem – w przypadku wymaganej zmiany załącznika graficznego
5. Pełnomocnictwo w sprawach administracyjnych
6. Dowód wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo

II. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Urząd Gminy w Łądku, ul. Rynek 26, 62-406 Łądek
Pokój nr 2
e-mail: karolina.zbierska@gminaladek.pl
tel. 63 2763512 wew. 85

III. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

Organ rozpatruje złożony wniosek bez zbędnej zwłoki nie później niż w ciągu 1 miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane - nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania

IV. OPŁATY

10 zł – opłata skarbowa za wydanie decyzji o zmianie warunków zabudowy
17 zł – opłata skarbowa za złożenie pełnomocnictwa (opcjonalnie)
Bez opłat decyzja o zmianie warunki zabudowy służy stronom budownictwa mieszkaniowego.
Bez opłat pełnomocnictwo udzielane mężowi, żonie, dzieciom, rodzicom lub rodzeństwu.

V. TRYB ODWOŁAWCZY

1. Na postanowienie o wszczęciu postępowania nie służy zażalenie
2. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, z dokumentami w sprawie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy w Łądku, pok. nr 2 w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
3. Od decyzji zmieniającej warunki zabudowy służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Wójta Gminy Łądek, w terminie 14 dni od jej otrzymania.

VI. PODSTAWA PRAWNA

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej

VII. DODATKOWE INFORMACJE

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

<p>Opracował: Samodzielny referent ds. gospodarki przestrzennej i lokalowej</p> <p><i>Karolina Zbierska</i> (pieczętka i podpis) Data: 03.11.2021</p>	<p>Sprawiła: SEKRETARZ GMINY</p> <p><i>Renata Tkaczyk</i> (pieczętka i podpis) Data: 02-11-2021</p>	<p>Zatwierdził: SEKRETARZ GMINY</p> <p><i>Renata Tkaczyk</i> (pieczętka i podpis) Data: 02-11-2021</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------