

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Zapytanie ofertowe

z dnia 07.12.2023r.

niepodlegające obowiązkowi stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych - uzasadnienie zwolnienia z obowiązku stosowania ustawy art. 4, 5 ust. 1 oraz art. 6 Ustawy PZP (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)

Na realizację zadania pn.:

„Prace konserwatorskie w zakresie zabytkowych polichromii w kościele p.w. św. Jana Chrzciciela w Ciężeniu – etap II”

1. ZAMAWIAJĄCY :

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Ciężeniu
ul. Wolności 1
62-404 Ciężenie
Gmina Łądek, Woj. Wielkopolskie
Tel: 662 228 783
E-mail: kancelaria@parafiaciazien.pl

2.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Przedmiotem zamówienia jest

prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków 85/102/A z dnia 31.05.1968 r. znajdującym się na terenie Gminy Łądek w ramach Rządowego Projektu Odbudowy Zabytków – edycja I.

2) Opis przedmiotu zamówienia:

**ZAKRES PRAC DOTYCZĄCY ŚCIAN I SKLEPIENIA KRUCHTY KOŚCIOŁA P.W.
ŚW. JANA CHRZCICIELA W CIĄŻENIU**

POLICHROMIE

Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej obrazującej stan zachowania obiektu przed przystąpieniem do prac konserwatorskich. Wykonanie opracowań z historii sztuki dotyczących omawianego obiektu. Odgrzybienie tynków przy użyciu środków grzybobójczych. Oczyszczenie powierzchni polichromii z zanieczyszczeń luźno związanych z podłożem. Usunięcie przemaalowań. Konsolidacja warstwy malarskiej. Uzupełnienie ubytków podłoża. Retusz zniszczonej i rekonstrukcja brakującej warstwy malarskiej. Wykonanie pełnej dokumentacji konserwatorskiej przeprowadzonych prac według obowiązującego schematu.

WYPRAWY TYNKARSKIE SKLEPIENIA, DETAL ARCHITEKTONICZNY

Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej obrazującej stan zachowania obiektu przed przystąpieniem do prac konserwatorskich. Oczyszczenie powierzchni z zabrudzeń luźno związanych z podłożem. Mechaniczne usunięcie wtórnych odspajających się nawarstwień. Wzmocnienie i konsolidacja tynków. Uporządkowanie instalacji elektrycznych i teleinformatycznych. W partiach zawilgoconych odgrzybienie tynków przy użyciu środków grzybobójczych. W dolnych partiach ścian wykonanie tynków renowacyjnych WTA. Uzupełnienie ubytków zaprawami na bazie wapna. Wyrównanie sklepienia drobną szlichtą wapienną. Malowanie ścian. Wykonanie pełnej dokumentacji konserwatorskiej z przeprowadzonych prac według obowiązującego schematu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.

Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zakres robót nie ujęty w dokumentacji, które należy uwzględnić w cenie ofertowej:

- koszt przygotowania terenu budowy,
- budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy,
- zabezpieczenie i ochrona placu budowy,
- uporządkowanie obiektu po zakończeniu robót,
- zabezpieczenie mienia zgromadzonego na placu budowy,
- wykonanie innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa Budowlanego, Polskich Norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej,
- usunięcie powstałych w czasie wykonywania robót odpadów w sposób zgodny z zapisami Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3) Lokalizacja robót :

Gmina Łądek, miejscowość Ciążeń – dz. nr 308/2, obręb Ciążeń Wschód

4) Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez wad. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy pisemnej gwarancji jakości.

5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części zamówienia Podwykonawcom.

7) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, a w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t. j. z dnia 12.04.2023 r.), ustawie z dnia 23

kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2022.1360 t. j. z dnia 29.06.2022 r.) Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:

a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

• *O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 2 projekty polegające na wykonaniu prac konserwatorskich lub renowacyjnych w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej aniżeli 100.000 złotych.*

W celu potwierdzenia oferent składa wykaz robót według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania wraz z dowodami na potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora.

b) potencjału osobowego - dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu:

- osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.)

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca składa wraz z ofertą wykaz osób zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania oraz załączyć kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania robót do 31.12.2024r.

Zmiany i wyjaśnienia treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://parafiaciazen.pl/> oraz strony podmiotowej Gminy Łądek: <https://bip.gminaladek.pl/>

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1) Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania – załącznik nr 2

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty jeżeli nie zostaną złożone oświadczenia o treści zawartej w formularzu oferty lub dodatkowo załączniki (Zał. nr 3 i 4).

3) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym, zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze lub ewidencji i podpisana.

4) Do oferty należy dołączyć uzupełnione:

- Formularz oferty- zgodnie z załącznikiem 2 do Zapytania ofertowego
- Wykaz robót - zgodnie z załącznikiem 3 do Zapytania ofertowego
- Wykaz osób- zgodnie z załącznikiem 4 do Zapytania ofertowego
- Pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli przedsiębiorstwo jest reprezentowane przez pełnomocnika lub jeżeli prawo do podpisywania dokumentów nie wynika z dokumentów rejestrowych przedsiębiorstwa (KRS, CEiDG)

6. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferta wraz z załącznikami powinna być przesłana za pośrednictwem poczty lub dostarczona osobiście **do dnia 08.01.2024r.** na adres :

**Parafia Rzymsko-Katolicką p.w. św. Jana Chrzciciela w Ciężeniu
ul. Wolności 1, 62-404 Ciężen
Gmina Łądek, Woj. Wielkopolskie**

- 1) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
- 3) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę
- 4) Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert .
- 5) Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami w sprawie niniejszego postępowania jest ks. Daniel Zientara Tel: [662 228 783](tel:662228783), e-mail: kancelaria@parafiaciazen.pl

6) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena – 100 %

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1) Zamawiający ma prawo unieważnienia procedury o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania aż do chwili zawarcia umowy.

2) Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

3) Wykonawca przed zawarciem umowy podaje wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego,

4) Zawiadomienie o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie BIP Gminy Łądek.

5) Przed wystąpieniem na drogę sądową Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

6) Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w dwóch transzach:

- I transza zaliczkowa w kwocie 4 100,00 zł,

- II transza płatna po wykonaniu w całości wszystkich prac w wysokości pozostałej po zapłacie I transzy płatności.

Proboszcz Parafii

/-/ ks. Daniel Zientara

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych jest:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela w Ciężeniu, reprezentowana przez proboszcza ks. Daniela Zientara, dla potrzeb realizacji celów Kościoła, na podstawie prawa kanonicznego.

2. Inspektorem Ochrony Danych w Diecezji gnieźnieńskiej jest ks. Dr Przemysław Grzybowski (e.mail: diod@archidiecezja.pl)

3. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub usunięcia (z ograniczeniem w zakresie danych dotyczących udzielonych sakramentów bądź w inny sposób odnoszących się do kanonicznego statusu osoby).

4. Szczegółowych informacji na temat przetwarzania danych osobowych, podstawy ich przetwarzania, ewentualnego odbiorcy (krajowego lub zagranicznego), dokładnego okresu przechowywania danych i innych udziela administrator.

5. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Kościelnego Inspektora Ochrony Danych, Skwer kard. Stefana Wyszyńskiego 6, 01-015 Warszawa, kiod@episkopat.pl